

ZARZĄDZENIE Nr 0050. 109. 2021

Wójta Gminy w Pilchowice
z dnia 15.11.2021

w sprawie: obciążenia służebnością przejazdu i przechodu gminnych działek gruntowych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. z Dz. U. 2021r., poz. 1372), art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 1899) oraz § 3 ust. 5 Uchwały Rady Gminy Pilchowice Nr XIV/88/07 z dnia 5 grudnia 2007r., sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pilchowice (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 14 z dnia 29 stycznia 2008r.), zmienionej uchwałą Rady Gminy Pilchowice Nr XXXV/242/09 z dnia 10 września 2009 r., w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Pilchowice Nr XIV/88/07 z dnia 5 grudnia 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pilchowice (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 194 z dnia 4 listopada 2009r.)

zarządzam co następuje:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na obciążenie działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 929/84, 930/84, 935/84 i 936/84, arkusz mapy 2, obręb Leboszowice, KW GL1G/00031693/7, stanowiących własność Gminy Pilchowice, odpłatną, nieograniczoną w czasie służebnością przejazdu i przechodu, na rzecz każdorazowych właścicieli działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 699/84, arkusz mapy 2, obręb Leboszowice, Kw GL1G/00095518/3, w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej ul. Smolnickiej.
2. Przebieg służebności został oznaczony graficznie, na załączniku do niniejszego zarządzenia.
3. Wartość wynagrodzenia za ustanowienie służebności, o której mowa w ust. 1 została określona, na podstawie operatu szacunkowego, sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego, na kwotę 8 000,00 zł netto, co po doliczeniu podatku VAT (1 840,00 zł) daje kwotę w wysokości 9 840,00 zł.
4. Do kwoty, o której mowa w ust. 3, doliczone zostaną koszty: sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 738,00 zł brutto oraz koszt sporządzenia dokumentacji geodezyjnej w wysokości 150,00 zł brutto.
5. Uprawnieni z tytułu służebności, zobowiązani są do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem służebności, określonej w ust. 1 niniejszego zarządzenia (tj. koszty notarialne i sądowe).

§ 2

Szczegółowe warunki ustanowienia służebności, zostaną określone w protokole uzgodnień.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki gruntami i lokalami.

§ 4

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA
Małgorzata Gogulka

INSPEKTOR

Gabriela Kaleta

ADWOKAT

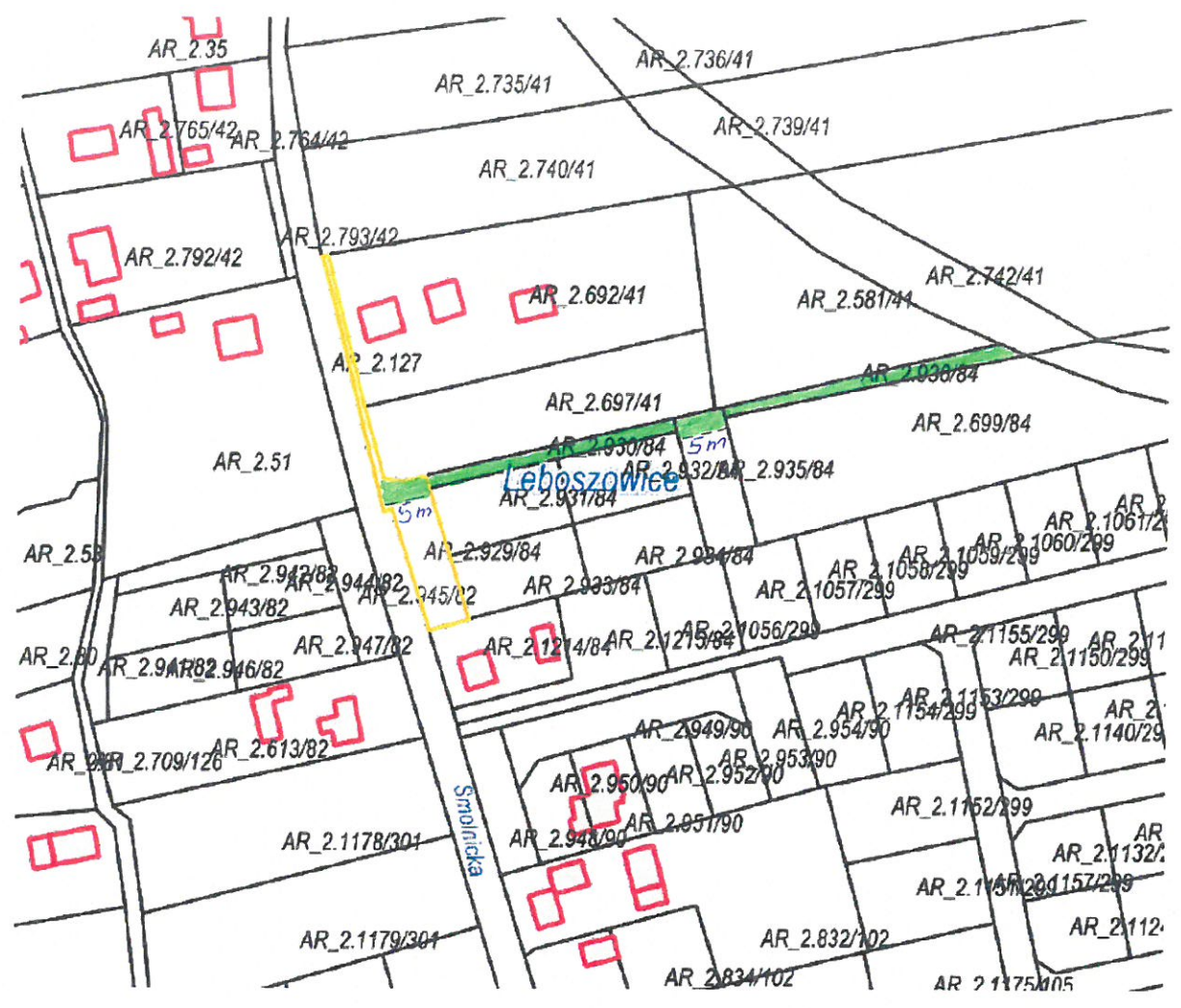
Agnieszka Głowala-Gr.

KIEROWNIK
Referatu Planowania Przestrzennego, Gospodarki
Nieruchomościami i Ochrony Środowiska

Aleksandra Sobiech

SEKRETARZ GMINY

Dagmara Dzida



WÓJTA
Maciej Gogulski